



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO, ARTÍSTICO
E TURÍSTICO DO ESTADO - CONDEPHAAT**

**SESSÃO ORDINÁRIA 2004^a
26/10/2020**

**HORÁRIO – 09H30MIN.
LOCAL – TELECONFERÊNCIA**

1. EXPEDIENTE

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS

VOTOS E MOÇÕES

**LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO E ULTERIORES
PROVIDÊNCIAS**

COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS

COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

APROVAÇÃO DAS ATAS 2002 E 2003 DE 28/09 E 05/10/2020

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1- PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.2.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.2.2-BAIRROS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.2.3- ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.2.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

3.3-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL



3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01-DOSSIÊ PRELIMINAR Nº 01161/2014

- **INTERESSADO:** EDEMILSON JOSÉ DO VALE
- **DATA DO PROTOCOLO:** 09/04/2014
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE REGISTRO DA “QUEIMA DO ALHO COMO PATRIMÔNIO CULTURAL IMATERIAL”

02-PROCESSO Nº 78101/2017

INTERESSADO: CONSELHO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL, AMBIENTAL E ARQUITETÔNICO DE PINDAMONHANGABA

ASSUNTO: DENÚNCIA

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA BARÃO HOMEM DE MELLO, S/Nº (AV. DR. JORGE TIBIRIÇÁ, 319), CENTRO, PINDAMONHANGABA/SP

03-PROCESSO Nº 72295/2014

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ
- **DATA DO PROTOCOLO:** 10/07/2014
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE TOMBAMENTO DA ANTIGA ESTRADA DE FERRO SOROCABANA (EFS)

04-PROCESSO Nº 65345/2011

- **INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO CULTURAL EDUCACIONAL DOS AMIGOS DO SÍTIO
- **DATA DO PROTOCOLO:** 24/10/2011
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE TOMBAMENTO ANTIGA ESTRADA DE FERRO CENTRAL DO BRASIL (EFCB)

05-PROCESSO Nº 82976/2019

- **INTERESSADO:** INSTITUTO PEDRA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 21/02/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO NA ANTIGA OFICINA DE LOCOMOTIVAS DO CONJUNTO FERROVIÁRIO DE ARAÇATUBA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

06-PROCESSO Nº 83271/2019

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO OLGA DE SÁ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/04/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 14/08/2020 (FL.319)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RESTAURAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VISCONDESSA DE CASTRO LIMA 10 - CENTRO - LORENA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

07-DOSSIE PRELIMINAR Nº 01238/2017

- **INTERESSADO:** LUIZ FERNANDO TEIXEIRA FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 08/11/2017
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE TOMBAMENTO DO CONJUNTO ESPORTIVO
CONSTÂNCIO VAZ GUIMARÃES
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MANOEL DA NÓBREGA, 1361, SÃO PAULO-SP.



3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.2.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 76212/2016

- **INTERESSADO:** CIRCUITO DE COMPRAS SP
- **DATA DO PROTOCOLO:** 29/03/2016
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO CAETANO, 812, SÃO PAULO-SP

02-PROCESSO Nº 86070/2020

- **INTERESSADO:** POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/09/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/09/2020 (FL.17)
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** COMUNICAÇÃO VISUAL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
AVENIDA RIO BRANCO 1289 - CAMPOS ELÍSEOS
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS

03-PROCESSO Nº 84050/2019

INTERESSADO: CPTM

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA DA LUZ, SÃO PAULO-SP

04-PROCESSO Nº 79485/2017

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA ÁGUAS DE LINDÓIA

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA DR. FRANCISCO TOZZI, 01, ÁGUAS DE LINDÓIA-SP

05-PROCESSO Nº 70491/2013

INTERESSADO: CPTM

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA DA LUZ, SÃO PAULO-SP

06-PROCESSO Nº 75973/2016

INTERESSADO: FDE

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SÃO JOÃO, 1121, PIRACICABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

07-PROCESSO Nº SCEC 00800/2020

INTERESSADO: UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO MUSEOLÓGICO

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA VISCONDE DE PARNAÍBA, 1316, SÃO PAULO – SP

08-PROCESSO Nº SCEC 00730/2020

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RODOVIA HEITOR PENTEADO, KM 3 - VILA BRANDINA -
CAMPINAS - SP



3.2.2-BAIRROS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01 – PROCESSO Nº 86060/2020

- **INTERESSADO:** LILEX INVESTIMENTOS LTDA / LACORP INVESTIMENTOS EIRELE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MÉXICO 9 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

02 – PROCESSO Nº 85953/2020

- **INTERESSADO:** FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/08/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO E REFORMA
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO E REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
AVENIDA EUROPA 158 - JD EUROPA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

03 – PROCESSO Nº 86062/2020

- **INTERESSADO:** JEAN PAUL MAROUN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA COM REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA GENERAL MENA BARRETO 330 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

04 – PROCESSO Nº86075/2020

- **INTERESSADO:** LUIZ DOMINGUES DE CASTRO FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HOLANDA 164 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INSERIDO EM:** BAIRRO DOS JARDINS



05– PROCESSO Nº 86042/2020

- **INTERESSADO:** CATUAI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO BENTO 71 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

06 – PROCESSO Nº 86054/2020

- **INTERESSADO:** FLAVIA BASSAN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ESCÓCIA 332 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

07 – PROCESSO Nº 85081/2019

- **INTERESSADO:** CANVAS INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/11/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 11/09/2020 (FL.74)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.77)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRIMAVERA 238 / 258 - VILA PRIMAVERA - SÃO PAULO / SC
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

08 – PROCESSO Nº 86124/2020

- **INTERESSADO:** GISELA HEISE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LAERTE ASSUNÇÃO 435 - JD PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



09 – PROCESSO Nº 82840/2019

- **INTERESSADO:** CARLOS ALBERTO CREPALDI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/02/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/08/2020 (FL.49)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA JOSÉ CLEMENTE 256 - JD PAULISTA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

10 – PROCESSO Nº 85941/2020

- **INTERESSADO:** M. MAGNÓLIA ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓVEIS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/08/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA URUGUAIA 93 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP

11 – PROCESSO Nº 85129/2019

- **INTERESSADO:** GILBERTO STORANI E CASTRO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/12/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 28/09/2020 (FL.61)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA COM REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA MINAS GERAIS 80 – CONSOLAÇÃO
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO PACAEMBU

12 – PROCESSO Nº 83939/2019

- **INTERESSADO:** MARTHA MARIA RODRIGUES GENTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/07/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE EVENTO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GUSTAVO TEIXEIRA 299 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO



13 – PROCESSO Nº 85936/2020

- **INTERESSADO:** SUELI SCHULZ BRABO CARIDÁ
- **DATA DO PROTOCOLO:** 19/08/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VITÓRIA NºS 129, 135 E 141, SANTA IFIGÊNIA, SÃO PAULO-SP

14 – PROCESSO Nº 85404/2020

- **INTERESSADO:** SOCIEDADE HARMONIA DE TÊNIS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/02/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CANADA 562 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

15 – PROCESSO Nº 85173/2019

- **INTERESSADO:** AYRTON MARQUES FUNCHAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/12/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 25/08/2020 (FL. 31)
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO EM 2 LOTES CONTÍGUOS
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAPITÃO FRANCISCO PADILHA 64 E 66 - JARDIM EUROPA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

16 – PROCESSO Nº 85174/2019

- **INTERESSADO:** AYRTON MARQUES FUNCHAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/12/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAPITÃO FRANCISCO PADILHA 64 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS DOS JARDINS



17– PROCESSO Nº 85198/2019

- **INTERESSADO:** JOÃO CARLOS TOST GOMES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/12/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 27/08/2020 (FL.73)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.77)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ENG. EDGAR EGIDIO DE SOUZA 456 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

18 – PROCESSO Nº85688/2020

- **INTERESSADO:** FLAVIA DEL DEBBIO GIONANAZZI RESSTOM
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 26/08/2020 (FL.47)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ATLANTICA 684 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

19 – PROCESSO Nº 85084/2019

- **INTERESSADO:** GABRIEL MANZI FRAYZE PEREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/11/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/08/2020 (FL.53)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.54)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SAMPAIO VIDAL 52 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



3.2.3- ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 77553/2016

- **INTERESSADO:** THIAGO RODRIGUES BRAGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/11/2016
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO VEREDA 19/LOTE 22/ALDEIA B/ SN - CACHOEIRO DO SOBRADO - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRAS DO MAR E DE PARANAPIACABA

02-PROCESSO Nº 85717/2020

INTERESSADO: VALDETE RUFINO DE FREITAS
ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SIMEÃO PERES 1542 SERTÃO DE UBATUMIRIM - UBATUBA - SP

03-PROCESSO Nº 83569/2019

INTERESSADO: CARLOS ALBERTO DE LIMA
ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
ENDEREÇO DO IMÓVEL: LOTE F DA QUADRA 11 DO LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA, GUARUJÁ-SP

04-PROCESSO Nº 83767/2019

INTERESSADO: ADEMIR DE GÓES GOMES
ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA PRAIA DA BALEIA, QUADRA F, LOTE 26 DO LOTEAMENTO "VILLAGE CAMBURI", SÃO SEBASTIÃO



3.2.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01 – PROCESSO Nº 77855/2016

INTERESSADO: RBV RES. BELA VISTA EMP. IMOB.

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SANTO AMARO, 554, BELA VISTA, SÃO PAULO-SP

02 – PROCESSO Nº 85643/2020

- **INTERESSADO:** PAULO BRUNA ARQ. ASSOCIADOS LTD
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/03/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RIACHUELO 195/201 - SÉ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** FACULDADE DE DIREITO DA USP, IGREJA DE SÃO GONÇALO, IGREJA DE SANTO ANTONIO, ED. SALDANHA MARINHO, THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO, ENTRE OUTROS.

03 – PROCESSO Nº 85331/2020

- **INTERESSADO:** CLAUDIO MARCOS GONÇALVES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/01/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 04/09/2020 (FL.39)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.40)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PREFEITO JOÃO BATISTA FERNANDES 138 - CENTRO - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CENTRO HISTÓRICO DE SÃO SEBASTIÃO

04 – PROCESSO Nº 85984/2020

- **INTERESSADO:** MARCO ANTONIO BAITELO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/08/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA MOREIRA CESAR 228 - CENTRO - ESPÍRITO SANTO DO PINHAL / SP



05 – PROCESSO Nº 86031/2020

- **INTERESSADO:** PLENNO ARQUITETURA E LEGALIZAÇÃO LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/08/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA MARIA MARCOLINA 267 – BRÁS
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESCOLA NORMAL DO BRÁS

06 – PROCESSO Nº 86025/2020

- **INTERESSADO:** ISRAEL CARLOS LIMA RIBEIRO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/08/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OCTÁVIO ZAMPIROLLO, LT 7D, QD 24 S/N - PARQUE ITAGUÇU
CANTAREIRA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **INTEGRA O CONJUNTO:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE
ESTADUAL DA CAPITAL

07 – PROCESSO Nº 86028/2020

- **INTERESSADO:** WILLIAN FERNANDES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/08/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA ESTADO DE ISRAEL 666 - PICO DO OLHO DA ÁGUA -
MAIRIPORÃ / SP

08 – PROCESSO Nº 86033/2020

- **INTERESSADO:** UVA CAJU SUCOS E LANCHES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/08/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO JOÃO/LOJA 4 639 - REPUBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO MUNICIPAL



09 – PROCESSO Nº 86059/2020

- **INTERESSADO:** SÉGIO REITZFELD
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/07/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 09/09/2020 (FL. 03)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REMEMBRAMENTO DE LOTES E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JAGUARIBE 64 - E 66 - STA CECILIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL

10 – PROCESSO Nº 85914/2020

- **INTERESSADO:** MILTON SUCKOW
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/08/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA CANTO DAS ÁGUAS, LT 06-A QD 23 S/N - JARDIM PERI - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE ESTADUAL DA CAPITAL.

11 – PROCESSO Nº 86101/2020

- **INTERESSADO:** KEBEK ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO JOÃO 66 A 80 – CENTRO - ATIBAIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DE CÂMARA E CADEIA E SOBRADO JÚLIA FERRAZ

12 – PROCESSO Nº 86092/2020

- **INTERESSADO:** CARIN MENDES DOS SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA DR. CESARIO MOTA JUNIOR 257
VILA BUARQUE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** PARCIALMENTE INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL



13 – PROCESSO Nº 86116/2020

- **INTERESSADO:** BK BRASIL OPERAÇÃO ASSES. RESTAURANTES S/A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOM JOSE DE BARROS 146 - B - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ED. CAETANO DE CAMPOS, ENTRE OUTROS

14 – PROCESSO Nº 86108/2020

- **INTERESSADO:** BANCO SANTANDER S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIGADEIRO LUIZ ANTONIO 476 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO OFICINA, ESCOLA DE PRIMEIRAS LETRAS

15 – PROCESSO Nº 86102/2020

- **INTERESSADO:** BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/09/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA AUGUSTA, 346 (ESQ C/ A RUA MARQUÊS DE PARANAGUÁ, 260)
CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ANTIGO COLÉGIO VISCONDE DE PORTO SEGURO

16 – PROCESSO Nº 85900/2020

INTERESSADO: CARLOS ROBERTO VENÂNCIO
ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CLETO FANCHINI 133 JARDIM SÃO JOSÉ – ITU-SP

17 – PROCESSO Nº 85669/2020

- **INTERESSADO:** MARIA APARECIDA BUENO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 12/08/2020 (FL.21)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DEPUTADO ANTONIO SILVIO CUNHA BUENO 220 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO URBANO DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA E CASA OSWALDO CRUZ



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

18 – PROCESSO Nº 85852/2020

INTERESSADO: COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUIÇÃO

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: AVENIDA LIBERDADE COM LARGO DE POLVORA,141 445 LIBERDADE -
SÃO PAULO - SP

19 – PROCESSO Nº 86047/2020

• **INTERESSADO:** SERGIO AUGUSTO PIMENTEL ZERAICK

• **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/09/2020 (FL.2)

• **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.4)

• **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO

• **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL JOSE VICENTE ESQ. C/ DR CARLOS AUTRAN 78/ 100
E 102 - CENTRO - LORENA / SP

• **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DO CONDE MOREIRA LIMA E SOLAR DOS AZEVEDO

20-PROCESSO N 85619/2020

• **INTERESSADO:** EDUARDO FÁVERO PACHECO DA LUZ

• **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2020

• **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 19/08/2020 (FL.21)

• **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

• **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E CONSTRUÇÃO DE NOVA
EDIFICAÇÃO

• **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO

• **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**

RUA JUVENAL GALENO DO NASCIMENTO (QD B, LT 6) 50 - VILA JACI
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP

• **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO

• **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SANATÓRIO VICENTINA ARANHA



3.3-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

01-PROCESSO Nº 84837/2019

- **INTERESSADO:** BANCO SANTANDER
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/10/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BOA VISTA (RUA JOÃO BRICOLA, 32) 227 E 263 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E

02-PROCESSO Nº 85164/2019

- **INTERESSADO:** JULIA MAKSOUD ROSENTHAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA IRAMAIA 150 - JD PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO

03-PROCESSO Nº 86032/2020

- **INTERESSADO:** MARIA BENEDITA ROSA DE BARROS
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DUQUE DE CAXIAS, 504 – CENTRO, AMPARO-SP